

**Заказчик – Государственное казённое учреждение
Калининградской области «Управление дорожного хозяйства
Калининградской области»**

**Капитальный ремонт автобусной остановки на
автомобильной дороге «Романово - Пионерский -
Сальское – Янтарный» км 26+800
(п. Красноторовка)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 2

Проект полосы отвода

Часть 2

Проект компенсационного озеленения

10.2-2019-ППО

Том 3

**Заказчик – Государственное казённое учреждение
Калининградской области «Управление дорожного хозяйства
Калининградской области»**

**Проект компенсационного озеленения объекта:
Капитальный ремонт автобусной остановки на
автомобильной дороге «Романово - Пионерский -
Сальское – Янтарный» км 26+800
(п. Красноторовка)**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 7

Проект компенсационного озеленения

10.2-2019-ООС.КО

Том 8

«Утверждено»

глава администрации
муниципального образования
«Зеленоградский городской округ»

«Согласовано»




Начальник департамента окружающей
среды и экологического надзора
Калининградской области

_____ Кошевой А. С.
«__» _____ 2020 г.
М.п.

_____ Одноочко К. А.
«__» _____ 2020 г.
М.п.

СОДЕРЖАНИЕ

<i>Обозначение</i>	<i>Наименование</i>	<i>Примечание</i>
10.2-2019-ППО-КО-С	Содержание тома 3	2
10.2-2019-СП	Состав проектной документации	3
10.2-2019-ППО-КО-ПЗ	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	4-5
	ГРАФИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ	
10.2-2019-ППО-КО-1	Ситуационный план	6
10.2-2019-ППО-КО-2	План высадки новых зеленых насаждений	7
10.2-2019-ППО-КО-3	План вырубki зеленых насаждений 1:500	8
10.2-2019-ППО-КО-4	Посадочная ведомость	9
	ПРИЛОЖЕНИЯ	
	Утвержденная перечетная ведомость зеленых насаждений	
	Копия письма администрации МО «Зеленоградский городской округ» №4424-ю/01-24 от 28.07.2020 г.	
	Копия письма администрации МО «Зеленоградский городской округ» №5957-ю/01-24 от 13.09.2020 г.	

Инв. № ориг.	Подпись и дата	Взам. инв. №	10.2-2019-ППО-КО-С						Содержание тома 3			
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов	
								ГИП	Червяков		05.2020	ООО «Профессионал»
								Разработ.	Рагозина		05.2020	
								Н.контроль	Верещагина		05.2020	

Состав проектной документации

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание												
РАЗДЕЛ 1 «Пояснительная записка»															
1	10.2-2019-ПЗ	Пояснительная записка													
РАЗДЕЛ 2 «Проект полосы отвода»															
2	10.2-2019-ППО	Часть 1. Проект полосы отвода													
3	10.2-2019-ППО-КО	Часть 2. Проект полосы отвода. Компенсационное озеленение													
РАЗДЕЛ 3 «Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения»															
4	10.2-2019-ТКР-АД	Часть 1. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Автомобильные дороги													
5	10.2-2019-ТКР-НО	Часть 2. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Наружное освещение													
6	10.2-2019-ТКР-СС	Часть 3. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Сети связи													
7	10.2-2019-ТКР-ПОДД1	Часть 4. Технологические и конструктивные решения линейного объекта. Искусственные сооружения. Проект организации дорожного движения на период эксплуатации													
РАЗДЕЛ 5 «Проект организации строительства»															
8	10.2-2019-ПОС	Часть 1. Проект организации строительства													
9	10.2-2019-ПОС-ПОДД2	Часть 2. Проект организации строительства. Проект организации дорожного движения на период проведения временных ограничений или прекращения движения транспортных средств при реализации проекта													
РАЗДЕЛ 7 «Мероприятия по охране окружающей среды»															
10	10.2-2019-ООС	Мероприятия по охране окружающей среды													
РАЗДЕЛ 8 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»															
11	10.2-2019-ПБ	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности													
РАЗДЕЛ 9 «Смета на строительство»															
12	10.2-2019-СМ	Смета на строительство													
10.2-2019-СП															
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Изм.</th> <th>Кол.уч.</th> <th>Лист</th> <th>№ док</th> <th>Подпись</th> <th>Дата</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>				Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата						
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата										
Инв.№ орг.					Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)	Стадия	Лист	Листов							
	ГИП		Червяков			12.2019	П	1	1						
	Разработ.		Червяков			12.2019	ООО «Профессионал»								
	Н.контроль		Верещагина			12.2019									

Взам. инв. №

Подпись и дата

Пояснительная записка

При строительстве объекта: «Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское – Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)» объекта будет произведена рубка деревьев.

Компенсационное озеленение выполнено согласно письму администрации МО «Зеленоградский городской округ» исх. №4424-ю/01-24 от 28.07.2020 г. и Закону Калининградской области №100 от 21.12.2006 г. Выбор земельного участка согласован с администрацией письмом №5957-ю/01-24. Компенсационное озеленение предусмотрено на землях с кадастровым номером 39:05:030103. Инженерные коммуникации на данном участке отсутствуют. Расположение участка компенсационной высадки не превышает 500 м от места произрастания уничтожаемых зеленых насаждений, согласно п. 4.7 Приказа 107 от 23.03.2020 г. Министерства природных ресурсов и экологии Калининградской области.

Согласно перечетной ведомости зеленых насаждений на участке строительства подлежат вырубке под нужды строительства **13 деревьев**, и **молодая поросль (полоса длиной 36 мп)**. Площадь участка вырубке составляет 734 м².




По ходу проектируемой трассы расположены дикорастущие породы – груша, дуб, береза, ольха, клён остролистный, алыча.

Принятые к высадке породы, с учетом вырубленных пород и особенности почвы на данном участке: клён остролистный «Глобозум», берёза полезная «Дооренбосс», дуб черешчатый «Фастигиата». Проектом предусматривается компенсационное озеленение в объеме **19 деревьев** возраст саженцев 10 – 12 лет, с **закрытой корневой системой**, высота 3–4 метра с обхватом ствола от 3 см (на уровне 1,3 метра), и дополнительно **6 деревьев** взамен полосы молодой поросли длиной 36 мп с интервалом посадки **6 метров**, что рассчитано с учетом среднего норматива посадки зеленых насаждений (300 деревьев на 1 га озеленяемой площади: 18 д. х18 д.=324 д.; 100 м/18 д=5,6 м – дистанция между деревьями). Работы по посадке предварительно будут осуществлены осенью 2021 г. Все саженцы для посадки берутся из лицензированных питомников, с предоставлением подтверждающих документов.

Проектом компенсационного озеленения, совмещенном с планом посадки (см. лист проекта 1-2), в соответствии с дендрологическими особенностями растений предусмотрена посадка 25 деревьев **первой и второй группы декоративности** (согласно Постановлению Правительства Калининградской области №118 от 19.03.2007 г.).

Посадочный материал должен быть только из питомника соответствовать следующим требованиям:

Саженцы деревьев должны быть с закрытой корневой системой, размерами кома земли не менее 0,5х0,5х0,4м до 0,8х0,8х0,6м, упакованной в мешковину, металлическую сетку или **в контейнер**, иметь здоровую, нормально развитую корневую систему с хорошо выраженной скелетной частью.

Взам. инв. №							10.2-2019-00С.КО-ПЗ		
Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
							П	1	12
Инв.№ орг.	ГИП		Червяков			05.2020	Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское – Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)		
	Разработ.		Рагозина			05.2020			
	Н.контроль		Верещагина			05.2020			
							ООО «Профессионал»		

Саженцы должны иметь симметричную крону, очищенную от сухих и поврежденных ветвей. На саженцах не должно быть механических повреждений и признаков поражения болезнями и вредителями.

Для всех высаживаемых деревьев в посадочную яму предусмотреть внесение растительного грунта не менее 50% объема посадочной ямы, кроме того предусмотреть полив зеленых насаждений до передачи объекта обслуживающей организации.

Установить колья для поддержки посаженных деревьев, осуществлять уход и полив за высаженными растениями в соответствии с Правилами создания и содержания зеленых насаждений в городах РФ, разработанными Академией коммунального хозяйства им. К.Д. Панфилова и утвержденным приказом Государственного Комитета РФ по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12. 1999 № 153.

Компенсационное озеленение выполнить после завершения строительных работ осенью 2021 года.

Посадочная ведомость древесно-кустарниковых пород.

№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Клён остролистный «Глобозум»	10-12	14	Саженцы высотой 4,0м, диаметром на высоте 1,3м-4,0см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0.8х0.8х0.6 с добавлением растительной земли
2	Берёза полезная «Доорендосс»	10-12	4	Саженцы высотой 4,0м, диаметром на высоте 1,3м-4,0см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0.8х0.8х0.6 с добавлением растительной земли
3	Дуб черешчатый «Фастигиата»	10-12	7	Саженцы высотой 4,0м, диаметром на высоте 1,3м-4,0см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0.8х0.8х0.6 с добавлением растительной земли

Индв.№ орг.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	10.2-2019-ООС.КО-ПЗ	Лист
							2



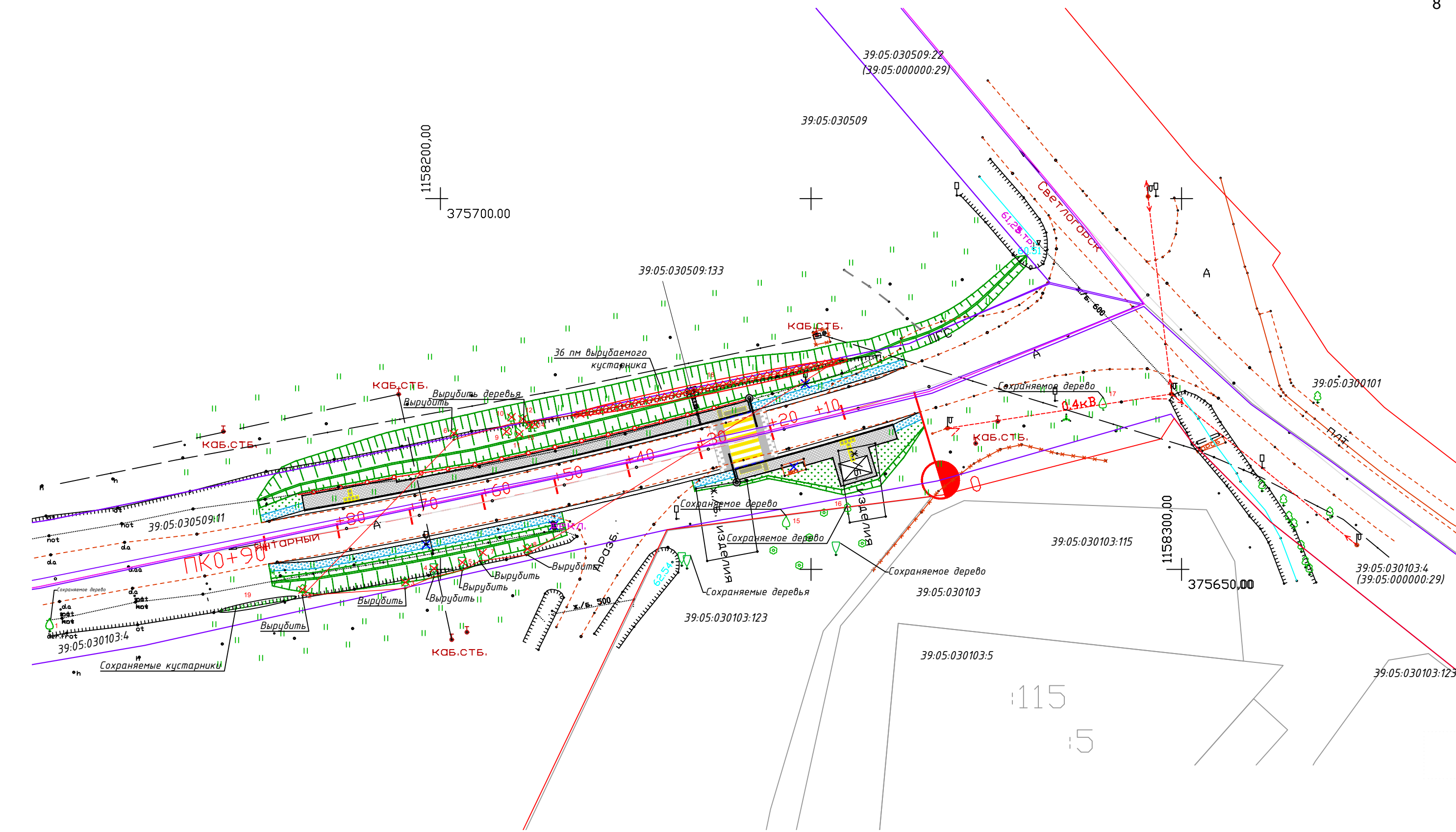
Участок для
компенсационного
озеленения

						10.2-2019-ППО-КО-1			
						Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						ГИП	Компенсационное озеленение	П	1
						Разработ.			
							Ситуационный план (М1:500)	ООО "Профессионал"	
						Н.контроль			


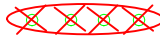


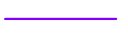
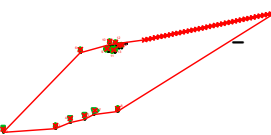





- Условные обозначения:
- - Клён остролистный «Глобозум»
 - - Берёза полезная «Дооренбосс»
 - - Дуб черешчатый «Фастигиата»

						10.2-2019-ППО-КО-2			
						Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Компенсационное озеленение	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
						План высадки новых зеленых насаждений (М1:500)	ООО «Профессионал»		
Н.контрполь		Верещагина		<i>Верещагина</i>	12.2019				



Условные обозначения:

-  - сохраняемое дерево
-  - 36 м вырубяемого кустарника
-  - сохраняемые кустарники
-  - дерево, подлежащее вырубке
-  - граница полосы отвода
-  - площадь вырубяемых насаждений
S=734 м2




						10-2019-ППО-КО-3			
						Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Капитальный ремонт	Стадия	Лист	Листов
							П	1	
Руководит.		Червяков			01.2020	План вырубке зеленых насаждений М 1:500	ООО "Профессионал"		
Разработ.		Рагозина			01.2020				
Н.контрпль		Верещагина			01.2020				

Посадочная ведомость древесно-кустарниковых пород

№ п/п	Наименование породы или вида насаждения	Возраст, лет	Кол-во, шт.	Примечание
1	Клён остролистный «Глобозум»	10-12	14	Саженцы высотой 4,0 м, диаметром на высоте 1,3 - 4,0 см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0,8х0,8х0,6 м с добавлением растительной земли
2	Берёза полезная «Доорендосс»	10-12	4	Саженцы высотой 4,0 м, диаметром на высоте 1,3 - 4,0 см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0,8х0,8х0,6 м с добавлением растительной земли
3	Дуб черешчатый «Фастигиата»	10-12	7	Саженцы высотой 4,0 м, диаметром на высоте 1,3 - 4,0 см, с закрытой корневой системой, с размером кома земли 0,8х0,8х0,6 м с добавлением растительной земли

Условные обозначения:

- - Клён остролистный «Глобозум»
- - Берёза полезная «Доорендосс»
- - Дуб черешчатый «Фастигиата»

10.2-2019-ППО-КО-4					
Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово - Пионерский - Сальское - Янтарный» км 26+800 (п. Красноторовка)					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
ГИП		Червяков			12.2019
Разработ.		Рагозина			12.2019
Н.контрполь		Верещагина			12.2019
Посадочная ведомость				ООО «Профессионал»	

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель комиссии-
Председатель комитета по строительству,
ЖКХ и благоустройства
МО «Зеленоградский городской округ»
_____ Л.В. Пахоменко

М.П. «__» _____ 2020 г.

ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

от «30» _____ июня _____ 2020 года

На земельном участке, расположенном по адресу: Калининградская область, Зеленоградский городской округ, п. Красноторовка
принадлежащем: МО «Зеленоградский ГО»

№ п/п	Номер на поперечной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м) см	Возраст кустарников, живых изгородей, цветников лет	Площадь газонов, м ²	Характеристика состояния зеленых насаждений (хорошее, удовлетворительное, неудовлетворительное)	Заключение (вырубить, пересадить, сохранить, обрезать)	Цель вырубки, пересадки, обрезки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1	груша	53, 36			удовлетворительное	сохранить	
2	2	дуб	20			удовлетворительное	вырубить	
3	3	дуб	19			удовлетворительное	вырубить	
4	4	береза	16			удовлетворительное	вырубить	
5	5	ольха	44			удовлетворительное	вырубить	
6	6	дуб	16			удовлетворительное	вырубить	
7	7	ольха	33, 22			удовлетворительное	вырубить	
8	8	клен остролистный	33			удовлетворительное	вырубить	

9	9	клен остролистный	10, 18, 33			удовлетворительное	вырубить	
10	10	клен остролистный	9			удовлетворительное	вырубить	
11	11	груша	20, 35, 35, 40			удовлетворительное	вырубить	
12	12	клен остролистный	18			удовлетворительное	вырубить	
13	13	клен остролистный	25			удовлетворительное	вырубить	
14	14	клен остролистный	25			удовлетворительное	вырубить	
15	15	груша	25, 20			удовлетворительное	сохранить	
16	16	клен остролистный	20			удовлетворительное	сохранить	
17	17	алыча	10, 11, 14, 16, 18			удовлетворительное	сохранить	
18	18	клен остролистный		> 10 лет	36 м.п	удовлетворительное	вырубить	
19	19	клен остролистный		> 10 лет	11 м.п	удовлетворительное	сохранить	

Исполнитель:



инженер - геодезист Рогачевский А.С.

30.06.2020 г.

(дата)

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению администрации МО «Зеленоградский городской округ».

Члены комиссии:

Г.В. Иванова – начальник отдела землеустройства и землепользования администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

Е.З. Романова – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

Р. В. Грищук – консультант отдела правового обеспечения администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»

Л.И. Твердохлебова – заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации муниципального образования «Зеленоградский городской округ»



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калининградская область, Зеленоградский городской округ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

238530, Калининградская обл.
г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а

28.07.2020 № *4429-10/01-24*
на № 95 от 23.07.2020г

тел.: (40150) 3-13-62;

факс: (4012) 46-36-39

E-mail: info@admzelenogradsk.ru

Генеральному директору
ООО «Профессионал»
В.А. Фёдоровой

Уважаемая Валентина Анатольевна!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» рассмотрев Ваше заявление, сообщаем, что в соответствии с Законом Калининградской области от 21.12.2006 №100 «Об охране зелёных насаждений» (ред. от 30.05.2019г) необходимо предусмотреть компенсационное озеленение, с разработкой «Проекта компенсационного озеленения».

С уважением,
заместитель главы администрации
муниципального образования
«Зеленоградский городской округ»

Г.П. Попшой

Исп. Л.В. Пахоменко
Тел. 84015042220



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Калининградская область, Зеленоградский городской округ
АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»

238530, Калининградская обл.
г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5а
13.09.2020 № 5957-10/01-24
На № 112 от 02.09.2020 г.

тел.: (40150) 3-13-62
факс: (4012) 46-36-39
(40150) 4-22-11

E-mail: info@admzelenogradsk.ru

Генеральному директору
ООО «Профессионал»
В.А.Фёдоровой

г. Калининград,
пр. Московский, д.275

prof-39@inbox.ru

Уважаемая Валентина Анатольевна!

Администрация муниципального образования «Зеленоградский городской округ» по результатам рассмотрения Вашего обращения от 02.09.2020 года (вх. № 8789-ю/01-24) направляет согласованные схемы размещения для проведения компенсационного озеленения и разработки «Проектов компенсационного озеленения» на следующих объектах капитального строительства:

- Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское - Янтарный» км 26+800 (п.Красноторовка);
- Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское - Янтарный» км 28+700 (п. Охотное);
- Капитальный ремонт автобусной остановки на автомобильной дороге «Романово – Пионерский – Сальское - Янтарный» км 4+100 (п. Летное).

С уважением,
заместитель главы администрации
муниципального образования
«Зеленоградский городской округ»


Е.А.Смирнов

Схема предполагаемого размещения компенсационного озеленения по адресу:

Зеленоградский район, п. Красноторовка



Условные обозначения

 - место размещения компенсационного озеленение

Согласовано

Взам. инв.№

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист.	Идок.		Дата

Калининградская область, р-н Зеленоградский,
п.Красноторовка

Компенсационное озеленение в
п. Красноторовка

Стадия	Лист	Листов
	2	
Отдел архитектуры и градостроительства МО "Зеленоградский городской округ"		